



Jubileusz CALE - 60 lat historii parkometrów

CALE Access, szwedzki producent parkomatów, świętuje w tym roku 60-lecie powstania firmy. Jej założycielem był wynalazca i wizjoner, Carl-Axel Andersson, konstruktor pierwszego w Szwecji parkometru. Od 1955 roku CALE nieustannie rozwija swój potencjał, regularnie dostarczając na rynek kolejne generacje innowacyjnych automatów. Jakość, bezpieczeństwo i elastyczność rozwiązań były zawsze kluczowymi kryteriami działania na każdym etapie projektowania i wytwarzania urządzeń. Firma stopniowo rozszerzała ofertę o produkty i usługi informatyczne, takie jak CWO, czyli system zdalnego zarządzania terminalami parkingowymi.

Dziś CALE jest jednym z liderów w swojej branży. Ich parkomaty można spotkać na wszystkich kontynentach i we wszystkich strefach klimatycznych świata. Tym, co wyróżnia przedsiębiorstwo CALE spośród innych producentów, jest z pewnością specjalizacja i skupianie się przede wszystkim na rozwiązaniach wspomagających płatne parkowanie.

Projekt Parking jako operator stref parkingowych współpracuje ze szwedzką firmą od początku swojego istnienia. Obecnie w Polsce działa prawie 1200 urządzeń CALE. O jakości automatów świadczy fakt, że niektóre z nich służą kierowcom już 17 lat!

Tej wiosny parkomaty CALE będzie można obejrzeć na stoisku Projekt Parking, w trakcie majowych targów EUROPARKING w Kielcach. Z kolei już w kwietniu w Polskę ruszy specjalny "CALOBUS", który na swym pokładzie będzie wiozł specjalnie przygotowaną prezentację platformy CALE Web Terminal i powiązanych z nią usług.

EUROPARKING 2015

13.-15. maja



Spotkajmy się w Kielcach!

Międzynarodowy Salon Techniki Parkingowej EUROPARKING to zupełnie nowe i obecnie chyba najważniejsze wydarzenie w kalendarzu imprez targowych dotyczących problematyki parkowania.

Pierwsza edycja targów rozpocznie się już 13 maja tego roku w Kielcach, a firma Projekt Parking będzie jednym z największych wystawców.

Europarking jako specjalistyczna wystawa będzie towarzyszyła największym w Europie Środkowo-Wschodniej targom budownictwa drogowego AUTOSTRADA, które od lat są chętnie odwiedzane m.in. przez przedstawicieli polskich samorządów.

Parkingi są naturalną częścią infrastruktury dróg i obiektów, a szybki rozwój związanych z nimi technologii wymaga poświęcenia tej tematyce większej niż niegdyś uwagi. Impreza jest również odpowiedzią na zapotrzebowanie rynku - zarówno firm działających w branży parkingowej jak i potencjalnych klientów.

Zakres tematyczny i branżowy ma objąć systemy i urządzenia parkingowe, parkomaty,

oznakowanie, systemy kierowania ruchem i dozoru, jak również usługi projektowe, budowlane i konstrukcyjne oraz zarządzania parkingami.

Europarking to nie tylko okazja do zapoznania się z najnowszą techniką parkingową i do nawiązania kontaktów, ale również do poszerzenia wiedzy. Oprócz części wystawienniczej przewidziano branżowe konferencje, m.in. seminarium organizowane przez krakowski oddział SITK, poświęcone problemom parkingowym obszarów zurbanizowanych.

Jako przedsiębiorstwo działające od niemal 20 lat w branży parkingowej, już dziś serdecznie zapraszamy Państwa do odwiedzenia naszego stoiska. Wspólnie z naszymi partnerami zaprezentujemy bogatą, kompleksową ofertę zagospodarowania przestrzeni parkingowej zarówno w zakresie stref płatnego parkowania jak i parkingów powierzchniowych. Pragniemy przedstawić rozwiązania techniczne i informatyczne oraz bogate doświadczenia w obszarze projektowania i koncepcji parkingowych.

www.mobilet.pl - nowa strona internetowa

moBILET to ogólnopolski system mobilnych płatności stworzony i rozbudowany przez Projekt Parking. Pozwala wносить opłaty parkingowe oraz kupować elektroniczne bilety komunikacji miejskiej za pomocą darmowej aplikacji na komórkę. Serwis internetowy usługi zyskał ostatnio całkowicie nowy wygląd. Strona została też przystosowana do wyświetlania na różnych typach urządzeń, również mobilnych. moBILET obejmuje obecnie prawie 100 miejscowości, dlatego nowy układ mapy ułatwi wyszukiwanie informacji.



Administracja SPP



Projekt Parking w Łowiczu i Ustce

Ustka i Łowicz to kolejne dwa miasta, w których spółka Projekt Parking przejęła administrowanie strefą płatnego parkowania. Nowe kontrakty obowiązują od lipca ubiegłego roku. Firma prowadzi obecnie 19 takich projektów. Tak jak dotychczas, opłaty parkingowe w nadmorskim kurorcie pobierane są w sezonie letnim. Strefa w Łowiczu jest z kolei zupełnie nowym przedsięwzięciem.

Ustka, popularne bałtyckie uzdrowisko, liczy sobie nieco ponad 16 tys. stałych mieszkańców, jednak w lipcu i sierpniu w mieście przebywa wyjątkowo liczna rzesza turystów, w większości zmotoryzowanych. Pobieranie w tym okresie opłat za postój w dzielnicy nadmorskiej jest zatem koniecznością i ma miejsce od lat.

Do zadań Projekt Parking jako nowego administratora SPP należało wykonanie niezbędnych oznakowania, montaż 26 parkomatów, uruchomienie i wyposażenie Biura Strefy oraz zatrudnienie i przeszkolenie pracowników.

Bieżąca obsługa SPP polega m.in. na kontroli 500 miejsc parkingowych i dokumentowaniu wykroczeń w bazie danych, utrzymaniu sprawności parkomatów i ko-

lekcji utargów z urzędów. Pracownicy biurowi zajmują się sprzedażą abonamentów, przyjmowaniem opłat dodatkowych i przygotowaniem rozliczeń z Miastem.

Oprócz tego, na podstawie odrębnej umowy, Projekt Parking prowadzi w imieniu zarządcy dróg pełną windykację opłat dodatkowych.

Opłaty w Ustce pobierane są od poniedziałku do soboty. Za pierwszą godzinę postoju kierowcy płacą 3 zł. Czy przy takiej wysokości stawek SPP spełnia wystarczająco swoją rolę? Trudno jednoznacznie ocenić. W słoneczne weekendy parkingi są z pewnością przepelnione. Szczególnie trudnym dniem jest niedziela, kiedy nie pobiera się opłat. Jak wiadomo, nie pozwalają na to przeregulowane przepisy zawarte w usta-

wie o drogach publicznych, o której piszemy na kolejnej stronie.

SPP w Łowiczu została ustanowiona dopiero pod koniec 2013 roku. Firma Projekt Parking przystąpiła do realizacji umowy na początku lipca ubiegłego roku. Zakres zadań jest podobny do tych wykonywanych w Ustce, z tym że prowadzeniem Biura Strefy zajmuje się sam Urząd Miasta.

Płatne parkowanie to w Łowiczu nowość, dlatego SPP obejmuje na razie stosunkowo niewielki obszar. Do obsługi parkingów wystarcza 10 parkomatów CWT Compact firmy CALE. Wprowadzenie opłat parkingowych w obecnym kształcie pozwoli ocenić ich wpływ na ruch pojazdów i dostępność parkingów w centrum miasta.



Poznań posiada rozbudowaną sieć parkingów buforowych na obrzeżach Strefy Płatnego Parkowania. W ubiegłym roku przedsiębiorstwo Projekt Parking uzyskało od Zarządu Dróg Miejskich zlecenie na dzierżawę i zarządzanie wszystkimi 7 obiektami w ramach systemu.

Pierścień parkingów otacza centralną część poznańskiej SPP. Ich lokalizacje wyznaczono w pobliżu ważnych węzłów komunikacyjnych. Celem systemu jest odciążenie płatnych miejsc postojowych w pasie

Zarządzanie parkingami buforowymi SPP w Poznaniu

drogowym i przejście części ruchu związanego z postojem długookresowym. Ma on też zachęcać kierowców do poruszania się po śródmieściu środkami komunikacji miejskiej.

Łącznie parkingi buforowe zapewniają prawie 1000 miejsc parkingowych. Mniej więcej połowa z nich wykorzystywana jest w systemie abonamentowym. W dużej części klientami są pracownicy firm, których siedziby znajdują się w ścisłym centrum Poznania. Szczególnym obiektem jest plac pomiędzy dworcem PKP a terenem Międzynarodowych Targów Poznańskich. Obsługuje on przede wszystkim klientów biznesowych odwiedzających Targi i podróżujących pociągiem.

Parkingi są rzecz jasna dozorowane i monitorowane, czynne przez 7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę. Do ich obsługi Projekt Parking zatrudnia ponad 30 pracowników. Wyposażenie obiektów stanowią m.in. systemy parkingowe, składające się przeważnie ze szlabanów oraz terminali wjazdowych i wyjazdowych.

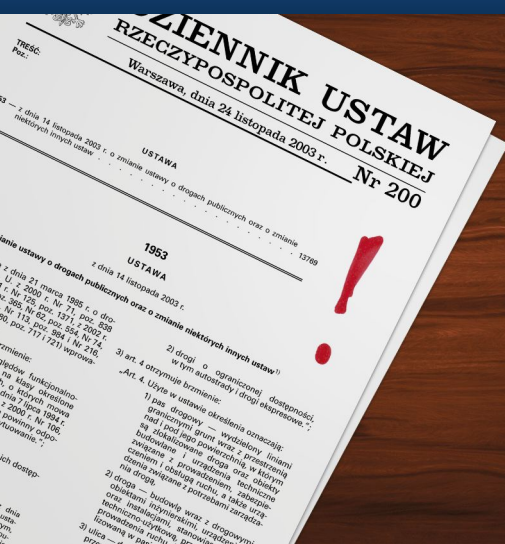
W zależności od lokalizacji, stawki opłat jednorazowych wynoszą od 1 do 3 zł za każdą rozpoczętą godzinę postoju.

Utworzona w 1998 roku spółka Projekt Parking zajmowała się początkowo wyłącznie organizowaniem i administrowaniem SPP w miastach. Zarządzanie parkingami powierzchniowymi to działalność, którą prowadzi już od kilku lat. Doświadczenie zdobywaliśmy przede wszystkim w tych miastach, gdzie jako operator strefy parkingowej dostrzegliśmy potrzebę "uszczelnienia" systemu płatnego parkowania. Obejmując zarządzanie parkingami poza pasem drogowym mogliśmy uzyskać pełniejszą kontrolę nad strukturą ruchu spoczynkowego.

Parkingi prywatne mają bowiem istotne znaczenie dla bilansu miejsc parkingowych i wraz z SPP stanowią system "naczyń połączonych".

Projekt Parking prowadzi również obsługę parkingów przy obiektach rekreacyjnych i użyteczności publicznych.

"Najświeższym" przykładem jest 4-letnia umowa na administrowanie parkingiem przy poznańskim Ogrodzie Zoologicznym. Realizację tego zlecenia rozpoczynamy na początku kwietnia, a poprzedzi ją montaż systemu parkingowego.



Przepisy o płatnym parkowaniu - pora na zmiany!

Przepisy o których mowa, weszły w życie pod koniec 2003 roku. Nietrudno zauważyć, jak bardzo zmieniło się otoczenie gospodarcze od tamtego czasu. Dwukrotnie wzrosło minimalne wynagrodzenie, skumulowany wzrost PKB wyniósł ponad 50%, wyższe są ceny gruntów i inne wskaźniki kosztowe. Co więcej, przegoniliśmy już niektóre zachodnie miasta w ilości samochodów na jednego mieszkańca.

Tymczasem zapisane w Ustawie maksymalne stawki 3zł i 50zł odpowiednio za godzinę postoju i za brak biletu parkingowego, nie były w żaden sposób waloryzowane. W wielu przypadkach są one dziś po prostu za niskie, by faktycznie wymuszać rotację pojazdów w SPP.

Niedoszacowane ceny postoju w miastach nie tylko osłabiają ideę SPP jako narzędzia polityki parkingowej. To również podstawowa bariera rozwoju infrastruktury parkingów, szczególnie wielopoziomowych. Ich niska rentowność zniechęca prywatne podmioty do inwestowania.

Wszystko wskazuje na to, że Rząd rozważa nowelizację tej przeregulowanej Ustawy. Jeżeli jednak będzie ona polegała wyłącznie na zastąpieniu dotychczasowych kwot nowymi, wówczas za kilka lat problem powróci. Idealnym rozwiązaniem byłoby oczywiście urynkowanie opłat i pozostawienie ich w gestii samorządów, pod kontrolą zdrowego rozsądku lokalnych polityków.

Mając w pamięci burzliwą historię Ustawy i zamieszanie po wyroku Trybunału Konstytucyjnego, możemy się raczej spodziewać utrzymania zapisów ograniczających opłaty. Pewnym kompromisem mogłoby być jednak uzależnienie maksymalnych stawek od któregoś ze zmiennych wskaźników gospodarczych, np. od wspomnianej płacy minimalnej.

Bezwzględnej liberalizacji wymaga natomiast progresja opłat za parkowanie w kolejnych godzinach, szczegółowo określona w przepisach (pkt 5. Art 13b). To samorząd a nie ustawodawca powinien decydować o tym, w jaki sposób regulować czasem postoju i rotacją pojazdów w konkretnych, lokalnych warunkach deficytu miejsc parkingowych!

Ostatni problem to całkowicie zbędne, ustawowe ograniczenie możliwości działania SPP tylko w dni robocze. W miejscowościach turystycznych, zwłaszcza w sezonie urlopowym, parkowanie odbywa się na zasadzie "kto pierwszy ten lepszy". Efektem jest tłok, chaos i utrudnienia dla innych uczestników ruchu. Szczególne traktowanie kierowców w dni wolne od pracy nie ma naszym zdaniem uzasadnienia. Oczywiście dotyczy to tylko niektórych miast. I znów powinna zadziałać tu zasada zaufania dla idei samorządności i wiara w racjonalność decyzji osób tworzących lokalne prawo.

Przepisy ustawy o drogach publicznych dotyczące płatnego parkowania mają ponad 10 lat. Ich szczegółowość i sztywno określone rozwiązania zupełnie nie przystają do obecnej sytuacji ekonomicznej, stanowiąc istotną przeszkodę w prowadzeniu skutecznej polityki parkingowej przez miasta.

O potrzebie zmian mówią od dawna samorządowcy i eksperci. Również Ministerstwo Infrastruktury analizuje ustawę: zwróciło się niedawno do wybranych miast z prośbą o zajęcie stanowiska m.in. w sprawie maksymalnych stawek opłat za parkowanie w SPP, opłaty dodatkowej oraz możliwości pobierania opłat również w niedziele i święta.

Dysk parkingowy a strefa płatnego parkowania

Niebieska plakietka z obrotowym dyskiem, służąca do oznaczania godziny rozpoczęcia postoju, znana jest naszym kierowcom odwiedzającym Niemcy czy Austrię. Pomysł prostego przeniesienia tego rozwiązania na polski grunt wymaga rozważenia. Pamiętajmy, że nie zastąpi ono strefy płatnego parkowania, a brak szczegółowych przepisów może powodować znaczne komplikacje.

Używane w kilku europejskich krajach dyski parkingowe pozwalają egzekwować ograniczenia czasowe w parkowaniu. Znajdują zastosowanie tam, gdzie postój jest bezpłatny, ale może trwać maksymalnie np. 2 godziny. Jest to pozornie tanie, lecz mało precyzyjne narzędzie wymuszania rotacji pojazdów.

W Niemczech obowiązują szczegółowe przepisy i znaki drogowe regulujące stosowanie dysków. Już sam wzór dysku jest zaliczany do znaków drogowych (znak 318). W zależności od oznakowania, parkowanie z dyskiem może być dopuszczalne zarówno na wydzielonych miejscach w pasie drogowym, w strefach ograniczonego postoju, jak i w strefach płatnego parkowania.

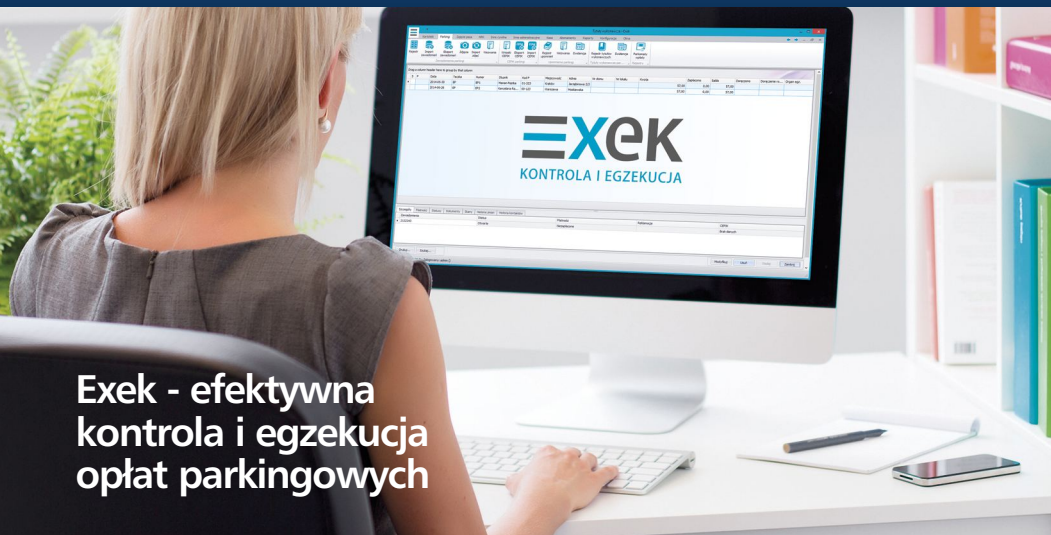
System taki może też stanowić uzupełnienie strefy płatnego parkowania. Obszar ograniczonego, darmowego postoju spełnia funkcję buforu, który zapobiega nadmiernemu zapełnieniu parkingów na obrzeżach SPP.

Jak wyglądałoby to w polskich warunkach? Teoretycznie można by wykorzystać tu znak zakazu B-39 *strefa ograniczonego postoju* z podaniem dopuszczalnego czasu parkowania. O ile intencją zarządcy drogi byłoby faktycznie uzyskanie odpowiedniej rotacji parkujących pojazdów, należałoby wówczas zadbać o skuteczne egzekwowanie przepisów i zapewnienie systematycznej kontroli. Byłoby to jednak trudne do osiągnięcia z prostego powodu: w przypadku znaku B-39 organami uprawnionymi do kontroli są policja lub straż miejska, a przecież ściganie wykroczeń parkingowych nie należy do ich głównych zadań. Co więcej, przy braku szczegółowych regulacji, sama forma dysku parkingowego jako dowodu z pewnością budziłaby kontrowersje natury prawnej.

SPP jest narzędziem, które za pomocą odpowiednich struktur taryfowych pozwala



z dużo większą precyzją sterować rotacją na parkingach. Tu jednak znów "kłania się" nasza ustawa o drogach publicznych. Nie przewiduje ona możliwości wyznaczenia dla SPP określonego czasu, w którym postój mógłby być bezpłatny. Z tego powodu nie można w Polsce programować parkomatów tak, aby wydawały bezpłatny bilet parkingowy np. z 15 min. czy na pół godziny. Stosowanie dysku parkingowego w SPP jest z tych samych względów niemożliwe.



Exek - efektywna kontrola i egzekucja opłat parkingowych

W systemach płatnego parkowania na drogach publicznych najłabszym elementem jest często egzekucja opłat dodatkowych. Bez odpowiednich narzędzi informatycznych ten żmudny i wieloetapowy proces jest kosztowny i nieefektywny.

Zaniechanie windykacji należności w SPP prędzej czy później doprowadza do spadku dyscypliny kierowców i powszechnego uchylania się od płacenia za postój, a tym samym do pozbawienia strefy parkingowej funkcji regulacyjnej. Nie pomogą tu nowoczesne parkomaty ani nawet rzetelnie prowadzona kontrola. Kierowcy powinni być stale świadomi nieuchronności egzekucji tego zobowiązania.

Warto też pamiętać, że zasada bezwzględnego obowiązku prowadzenia egzekucji, również z tytułu opłat parkingowych, wynika wprost z przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Exek - kompleksowe narzędzie dla profesjonalistów

Od pewnego czasu na rynku dostępny jest nowy system informatyczny o nazwie Exek, który pozwala na maksymalną automatyzację wszystkich czynności związanych z przygotowaniem i prowadzeniem egzekucji opłat. Exek przyspiesza i usprawnia cały proces – począwszy od rejestracji wykroczeń na urządzeniach przenośnych, poprzez ich katalogowanie, a następnie pozyskanie danych o kierowcach z bazy CEPIK, aż po generowanie i przygotowanie wysyłki dokumentów dla poszczególnych etapów ścieżki windykacyjnej.

Załączanie dokumentacji fotograficznej wykroczenia, rejestracja reklamacji, zawieszeń i umorzeń, obsługa zleceń sądowych i egzekucji komorniczych, generowanie raportów, tworzenie własnych szablonów pism, rejestrowanie wpłat, import i eksport danych - to tylko niektóre z licznych funkcji oprogramowania.

Exek wspiera również inne aspekty administrowania SPP, takie jak ewiden-

cjonowanie i zarządzanie abonamentami parkingowymi.



Exek mobile - efektywna kontrola dzięki usłudze i aplikacji mobilnej

System Exek jest kompletny dzięki usłudze mobilnej Exek mobile. Usługa polega na udostępnieniu aplikacji mobilnych na urządzenia przenośne służb kontrolnych SPP oraz portalu administracyjnego do obsługi kontroli.

Aplikacja mobilna pozwala w szybki i sprawny sposób rejestrować i weryfikować dane o nieopłaconym postoju, wykonać zdjęcie pojazdu, wydrukować zawiadomienie dla kierowcy, a następnie przesłać dane do systemu windykacyjnego.

Aplikacja sieciowa, czyli portal administracyjny pośredniczy w przekazywaniu danych z terminali przenośnych do programu Exek, lub do innego oprogramowania windykacyjnego zainstalowanego na komputerze Administratora parkingu. Służy również do przydzielania zadań w procesie kontroli. Wraz z aplikacjami mobilnymi tworzy kompletny system obsługi kontroli opłat, oferowany w formie usługi. Administrator parkingu może z niej korzystać również niezależnie od programu do egzekucji Exek.

więcej informacji: www.exek.pl

Nowy gracz na rynku offstreet parking



W ostatnim czasie firma Projekt Parking mocno rozwinęła działalność związaną z parkingami powierzchniowymi, o czym pisaliśmy na poprzednich stronach Magazynu.

Zarządzanie obiektami typu "offstreet" wiąże się przy tej skali zadań z nowymi wyzwaniami, szczególnie w zakresie obsługi technicznej skomplikowanych systemów parkingowych. Jednocześnie po stronie rynku obserwujemy coraz większe zainteresowanie ofertą samej dostawy i serwisu takich systemów, bez usługi administrowania parkingami.

Związana z tym rozbudowa struktury przedsiębiorstwa, zwiększenie potencjału kadrowego i pogłębienie specjalizacji, skłoniły Zarząd Spółki Projekt Parking do powołania nowego podmiotu w ramach grupy firm, który przejmie działalność "offstreet parking". Dotyczy to zarówno obszaru zarządzania wydzielonymi parkingami, jak i wyposażenia obiektów prowadzonych przez inne podmioty.

Nowa spółka **Parking Control** będzie korzystała z bogatego doświadczenia, know-how i części zasobów Projekt Parking. Jesteśmy przekonani, że krok ten pozwoli na jeszcze sprawniejsze zarządzanie projektami i spełnianie oczekiwań klientów w jeszcze większym stopniu.

Pnews

20.03.2015

Pnews
Magazyn Informacyjny Projekt Parking
Wydanie 2015

Wydawca:
Projekt Parking Sp. z o.o.
ul. Drużbickiego 11,
61-693 Poznań
www.projekt-parking.com

Redakcja:
Piotr Sobkowiak